



unitar
United Nations Institute for Training and Research



cifal
Ouagadougou

**AGENDA DE LA SESSION DE FORMATION SUR :
« PROBLEMATIQUE FONCIERE ET AMENAGEMENT DES QUARTIERS PERIPHERIQUES
DANS LES VILLES AFRICAINES »**

BAMAKO, du 17 au 21 NOVEMBRE 2008

1^{ère} journée : Lundi 17 Novembre 2008

CEREMONIE D'OUVERTURE – PRESENTATION DU CIFAL OUAGADOUGOU ET DU COURS	
08.00 – 09.00	Inscription des participants
09.00 – 09.15	Allocution d'ouverture du président de l'Association des Municipalités du Mali
09.15 – 09.30	Présentation des participants
09.30-10.00	Brève présentation du CIFAL Ouagadougou et des objectifs de la session (Coordonnateur du CIFAL Ouagadougou)
10.00 – 10.15	Pause café
<u>MODULE 1</u>	
PROBLEMATIQUE DE LA PLANIFICATION URBAINE ET DU FONCIER EN AFRIQUE	
10.15-11.15	La question foncière dans la planification des villes africaines : Etat des lieux PDM
11.15 - 12.30	De la planification urbaine à la gestion foncière : Quels enjeux ville Agence d'urbanisme de Lyon
12.30 – 15.00	Pause déjeuner
15.00 – 16.00	Le Régime Foncier Urbain (RFU) et la mobilisation des ressources locales PDM
16.00 – 17.00	La question foncière et l'aménagement de la ville de Bamako Participant Malien
17.00 – 17.30	Synthèse de la journée

2^{ème} journée : Mardi 18 novembre 2008

<u>MODULE 2</u>	
APPROCHE GLOBALE DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET ENJEUX METHODOLOGIQUES DE LA PLANIFICATION URBAINE	
8.30 – 09.30	Enjeux méthodologique de la planification urbaine : Cas du projet ZACA à Ouagadougou Par Mr. Sylvain BONKOUNGOU Chef de projet CDS Ouagadougou
09.30 – 10.45	Quels outils et documents de planification (d'orientation) pour les villes : les différentes échelles de la planification urbaine et les outils de l'aménagement CHARLYN Agence d'urbanisme de Lyon
10.45 - 11.00	Pause café
11.00 -13.00	Travaux de groupe : « Démarche de planification adoptée par les villes : Difficultés, contraintes, atouts et leçons tirées »
13.00– 15.00	Pause déjeuner
15.00 – 16.30	Présentations des résultats des travaux de groupe en plénière (30 mns / groupe)
16.30 – 17.30	Maîtrise de l'étalement urbain : Le contrôle de l'espace par la planification urbaine Mr. Jean François APOKO / Observatoire urbain Brazzaville / Congo
17.30 – 18.00	Synthèse de la journée

3^{ème} journée : Mercredi 19 novembre 2008

MODULE 3	
AMENAGEMENT DES QUARTIERS PERIPHERIQUES ET ENJEUX FONCIERS	
09.00– 10.00	Occupation anarchique du domaine public à Cotonou et Abomey : problèmes et approches de solutions par Mr. Christophe MEGBEDJI, Maire et Mme julienne AGBALI, Chef de service Appui aux initiatives communautaires à la Mairie d'Abomey-Calavi
10.00-10.30	Pause café
10.30 – 11.30	Restructuration de l'habitat spontané : cas de Dakar au Sénégal Par Mr. SECK Alé, Sénégal.
11.30 – 12.30	Le logement et la question foncière dans les zones péri-urbaines de Lomé (et de la ville d'Atakpamé) par Mr. KARMA Pisaani, Chargé d'étude en urbanisme Mairie de Lomé et Mr. ADJONOU Kasségné, Maire d'atakpamé
12.30 – 13.30	Exemple d'urbanisation « sauvage » à Niamey au Niger et Bangui en Centrafrique par Ousmane MAMANE, Communauté urbaine de Niamey et Jean Bosco ABDERAMANE, Centrafrique.
13.30 – 15.00	Pause déjeuner
A partir de 15 :00	Visite terrain d'un cas pratique de quartier périphérique à Bamako

4^{ème} journée : Jeudi 20 novembre 2008

MODULE 4	
EVOLUTION COMPAREE DES FILIERES COUTUMIERES DE LA GESTION FONCIERE URBAINE EN AFRIQUE	
08.30 –09.15	Dynamique urbaine et tensions foncières : rôle et place des acteurs coutumiers dans la production et la gestion foncière au Burkina Faso par Mr. Yacouba TRAORE, DSTM Mairie de Ouagadougou
09.15-10.00	La gestion foncière coutumière : les implications en matière de politique foncière et de l'habitat au Burundi par Rémy BARAMPAMA DSTM Mairie de Bujumbura
10.00 – 10 .45	Impact de la planification urbaine sur la viabilité et la durabilité des systèmes coutumiers de production foncière au Bénin par un participant
10. 45 – 11.15	Pause café
11.15 – 12.15	Evolution comparée des filières coutumière de la gestion foncière urbaine PDM
12.15 – 13.15	La domanialité dans les collectivités locales : cas de Bamako au Mali Participant Malien
13.15	Déjeuner et quartier libre et / ou Visite de site touristique (proposition AMM)

MODULE 5 EXTENSION URBAINE ET AMELIORATION DES QUARTIERS PERIPHERIQUES : QUELLES STRATEGIES ?	
09.00 –09.45	Stratégies de développement des villes Par Mr. Sylvain BONKOUNGOU Chef de projet CDS Ouagadougou
09.45 – 10.30	Projet d'aménagement et de développement des quartiers périphériques par Mr. Yacouba TRAORE, DSTM Mairie de Ouagadougou
10.30 – 10.45	Pause café
10.45 – 11.30	Cas d'aménagement de quartiers périphériques dans la ville de Porto-Novo : la composante intégration et participation communautaire dans les quartiers défavorisés Djégan Daho et Topkota du projet de Gestion Urbaine Décentralisée par Joseph AHISSOU, Mairie de Porto-Novo
11.30 - 12.15	Agence Municipale de Développement des quartiers de Bamako : un cas d'école
12.15 – 12.45	Synthèse des travaux /Recommandations
12.45 – 13.00	Evaluation de l'atelier
13.00	Déjeuner
20.00	Cocktail de clôture

NB : Les présentations sont suivies de débats